



VARMVATTENMÄTNING

Lunds Kommuns Fastighets AB

www.lkf.se

046-35 85 00

Uppdaterad: januari 2024

VARMVATTENMÄTNING FRÅGOR & SVAR

Vad innebär individuell mätning och debitering av varmvatten?

Individuell mätning av varmvatten innebär att användningen av varmvatten mäts i varje lägenhet. Varje lägenhetsinnehavare betalar för sin faktiska förbrukning av varmvatten. Den som hushållar med varmvattnet betalar mindre än den som gör av med mycket varmvatten.

Varför?

De viktigaste skälen till att LKF har infört ett system med individuell mätning är att vi vill:

- skapa ett rättvist system – du betalar bara för det du själv förbrukar
- minska energiförbrukningen, vilket ger positiva effekter för miljö och klimat
- öka din möjlighet att påverka dina kostnader. Boendekostnaden minskar vid minskad förbrukning av varmvatten.

Hur stor kommer min kostnad för varmvatten bli per månad?

Kostnad beror på din förbrukning. I tabellen nedan kan du se normalvärden för olika lägenhetstyper – men den kan du jämföra din egna förbrukning och kostnad. Värdena grundar sig på genomsnittsvärden som även andra allmännyttiga fastighetsbolag använder.

Kostnaderna för varmvatten grundar sig på ett pris på 61 kronor per kubikmeter* (prisuppgift för 2025).

Lägenhetstyp (antal rum & kök)	1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok
Normalvärde för varmvattenförbrukning i kbm*/år	16	28	35	45	52
Varmvattenkostnad kronor/lägenhet och månad	81	142	179	229	264

* Kbm = Kubikmeter = 1000 liter

På sista sidan hittar du enkla tips på hur du kan minska din vattenförbrukning!

Om du har ytterligare funderingar eller frågor är du välkommen att kontakta kundcenter på LKF.

Hur fungerar varmvattenmätningen?

En vattenmätare är monterad på varmvattenledningen för inkommande varmvatten till din lägenhet. Mätaren skickar över information till centralenheten (hemnoden) i LKFs system för mätning av varmvatten.

Hur kan jag följa min varmvattenförbrukning kontinuerligt?

Din varmvattenförbrukning redovisas tydligt på din hyresavi. De flesta av våra hyresgäster kan även gå in på lkf.se/minasidor för att läsa av aktuell förbrukning. Bor du i en LKF-lägenhet med komfortvärme kan du sin din förbrukning via displayen i lägenheten.

Får jag högre varmvattenförbrukning när jag använder tvätt- och diskmaskinen?

Nej, de ska vara kopplade till kallvattenledningen.

Får jag betala den tidigare hyresgästens varmvattenförbrukning om jag flyttar in i en lägenhet där avräkningen kommer den månad jag flyttar in?

Nej.

Normalförbrukningen av varm- och kallvatten är cirka 1 200 liter/kvadratmeter och år. Varmvattnet står för cirka en tredjedel av den totala förbrukningen.

Kostnaderna för varmvatten grundar sig på ett pris på 6,10 kronor för 100 liter eller 61 kronor per kubikmeter (prisuppgift för 2025).

NÅGRA ENKLA TIPS PÅ HUR DU KAN SPARA VATTEN

I Sverige gör varje person av med i genomsnitt 180 liter vatten per dygn. Vi använder vattnet till en rad saker. Så här ser den genomsnittliga vattenanvändningen per dygn ut.

Genomsnittlig användning av kallt och varmt vatten per person och dygn

Personlig hygien	65 liter
WC-spolning	35 liter
Tvätt	25 liter
Disk	35 liter
Mat och dryck	10 liter
Övrigt (städning, biltvätt mm)	10 liter
Summa	180 liter

Källa: www.svensktvatten.se

VATTENSPARTIPS!

En toalett kan när den läcker dra mer än 1000 liter vatten per dygn. Även till synes små läckor blir lätt stora volymer och kostnader på ett år.

Detta kan du göra för att minska vattenförbrukningen:

- Felanmäl droppande vattenkranar, annars kan det rinna ut cirka 15 000 liter vatten/år dvs. 100 fyllda badkar¹.
- Felanmäl en toalett som smårinner. På ett år kan en läckande toalett dra 400 000 liter vatten/år, vilket motsvarar 2 700 badkar.
- Duscha kortare tid: en dusch på 3 minuter motsvarar i snitt 18 liter varmvatten medan en dusch på 10 minuter förbrukar cirka 60 liter varmvatten² om vattensparutrustningen är installerad. Duscha istället för att bada i badkar.
- Skölj disken i balja istället för under rinnande vatten. Varje minut rinner det ut cirka 6 liter vatten² om vattensparutrustningen är installerad.
- Fyll tvättmaskin ordentligt innan start. Det går åt 50 liter vatten för en tvätt.
- Fyll även diskmaskinen innan start, det går åt 15 liter vatten för en disk.
- Stäng vattenkranen när du borstar tänderna eller när du tvålar in dig. Varje minut rinner det ut cirka 6 liter vatten.
- Se över om snålspolande armatur sitter kvar på duschmunstycken och kranar. Om inte kontakta områdeskontoret för åtgärd.
- Om du har trädgård, vattna inte med dricksvatten utan med uppsamlat regnvatten i till exempel tunnor.

¹ Ett badkar = cirka 150 liter vatten

² Normflöde på cirka 6 liter per minut